UT PARQUES REDEXCO 24	**ACTA DE VECINDAD**	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3	PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III	Apertura [X]	Cierre [ ]
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR			08 05 24	D M A

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Luz Armenta Matrogo
Tenencia: Propietario [✓] Arrendatario [ ] Poseedor [ ] Otro Cual? [ ]
Nombre del Propietario Luz Armenta Matrogo
Dirección Cra12A # 94-126 Apt 1 Teléfono 3003806988
Long. del frente (mts) [ ] Matrícula inmobiliaria No. [ ]
Cédula catastral [ ] No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[✓]	[ ]	
2. Alcantarillado	[✓]	[ ]	
3. Energía	[✓]	[ ]	
4. Teléfonos	[✓]	[ ]	celular
5. Gas	[✓]	[ ]	
6, Televisión cable	[✓]	[ ]	
7, Otros	[✓]	[ ]	Cuál? Internet

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	[ ]	5. En construcción	[ ]
2. Valor Arquitectónico	[ ]	6. Sin edificar	[ ]
3. Valor intermendio	[ ]	7. Otro	[ ]
4. Valor normal	[✓]	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	[✓]	5. Recreacional	[ ]
2. Comercial	[ ]	6. Baldío	[ ]
3. Industrial	[ ]	7. Otro	[ ]
4. Institucional	[ ]	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI [ ] NO [X]
Cuantos [ ]
El garaje se usa como comercio SI [ ] NO [X]

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	SI Observaciones	SI Observaciones	NO Observaciones	SI Observaciones	SI Observaciones	NO Observaciones	SI Observaciones	[ ] Observaciones
Humedades	SI	SI	NO	SI	SI	NO	SI	[ ]
Hundimientos	SI	SI	NO	NO	SI	NO	SI	[ ]
Desplazamientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	SI	[ ]
Otros	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

Ly Estela Armenta — Luz Armenta M. — 32723560

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

UT PARQUES REDES 24	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: con cerramiento en estructura en aluminio y muro antepecho con enchape anden de frente presenta grietas y humedad en fachada con pintura en buen estado ventanas y puertas en aluminio, pisos en enchape con desgaste, estructura de cubierta en madera en buen estado. instalaciones electricas expuestas, pisos de sala, comedor y cocina en enchape en buen estado, muros con enchape en buen estado, muro colindante presenta grieta estructural habitaciones: con enchape en piso y muros; presentan humedad desde cubierta a piso de patio y pasillo en concreto con grietas y presentan hundimiento Baño con enchape en piso y pared en buen estado, cielo raso en drywall en buen estado. Patio con muros expuestos en bloques, cubierta en estructuras en madera y teja en fibro cemento. cubierta con estructuras en madera, expuesta con desgaste, teja en fibrocemento con desgaste y humedad.	

Firma responsable unidad social

Luz Marrugo
Nombre

32723560
C.C o Nit

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FÍLMICO

PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después
	

PATIO

Antes	Después
	

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Ing Estela Asuaste

Firma responsable unidad social

Nombre Luz Armenta M

C.C o Nit 32723560

Representante del contratista

Nombre Andreina Carpa F

Representante de la interventoría

Nombre Jose Hernandez

Testigo

Nombre

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.